

тэк На Ямале создают новую инфраструктуру для добычи тяжелых углеводородов Трудный промысел

Юлия Экгард, Александр Шихер, ЯНАО
УЧЕНЫЕ и представители ТЭК констатируют: время легких углеводородов прошло. В новых условиях от добывающих компаний требуется использование современных технологий и серьезная модернизация производства, чтобы сохранить конкурентоспособность и при этом не нарушить экологическое равновесие в районах добычи.

Сбить температуру

На месторождениях Тазовского района сотрудниками ООО «Газпром добыча Ямбург» в ближайшие годы предстоит большой объем работы. Для соблюдения требований к качеству товарного газа, направляемого в Единую систему газоснабжения, необходимо возведение новых технологических объектов. Для этого на валанжинских промыслах Заполярного месторождения поэтапно вводятся в эксплуатацию турбодетандерные агрегаты (ТДА).
—ТДА—важное звено,— рассказывает заместитель начальника газового промысла 1В Дмитрий Корякин.—В процессе эксплуатации месторождения неизменно падает пластовое давление, и дроссель-эффект уже не хватает для качественной низкотемпературной сепарации пластовой продукции. Особенно летом, когда аппараты воздушного охлаждения (АВО) не справляются с понижением температуры газа. Турбодетандеры охлаждают газоконденсатную смесь до минус 40 градусов, что способствует более полному ее извлечению.



Олег Арно: Мы готовимся к переходу Заполярного в стадию компрессорной добычи. Одна из первоочередных задач — создать на месторождении мощный дожимной комплекс.

Но, охлаждая конденсат, турбодетандер повышает температуру так называемого «сухого газа» — того, который с установки подается в межпромысловый коллектор. Поскольку труба проложена в вечной мерзлоте, есть риск растепления грунта. Чтобы предотвратить негативные последствия для северной природы, на валанжинских установках начато строительство третьего пускового комплекса, включающего теплообменники и АВО, понижающие температуру товарного газа и позволяющие соблюсти правильный тепловой режим работы трубопроводов. Строительство комплекса стартовало в феврале 2015 года, а в четвертом квартале планируется сдать его в эксплуатацию.

Но на этом строительство на Заполярном месторождении не завершится.

Период легкого газа закончился, поэтому мы готовимся к переходу Заполярного в стадию компрессорной добычи. Одна из первоочередных задач — создать на месторождении мощный дожимной комплекс, — говорит генеральный директор ООО «Газпром добыча Ямбург» Олег Арно. — В начале нулевых здесь были введены в строй три крупнейших на тот момент сеноманских промысла. До 2018 года нам предстоит ввести три дожимные компрессорные станции — 25 газоперекачивающих агрегатов суммарной мощностью 400 мегаватт. И это только первая очередь, которая позволит обеспечить поддержание плановых годовых отборов газа и максимальную суточную добычу в период пиковой нагрузки. Далее строительство продолжится.



В августе на Заполярном месторождении приступили к бурению первой нефтяной скважины.

«Попутная» нефть

Помимо газа и конденсата на Заполярном месторождении будут добывать нефть. Специализированная компания — ОАО «Газпром нефть», обладающая необходимыми технологиями и опытом, — по договору с ООО «Газпром добыча Ямбург» приступила к проектированию освоения оторок Заполярного месторождения. В августе здесь начали бурение первой нефтяной скважины. Всего согласно проекту предполагается ввести 231 скважину.
— Уже в 2015 году мы планируем извлечь свыше трех тысяч тонн нефти, в следующем — 54 тысячи. Максимально возможный объем добычи на нефтяных оторокках Заполярного оценивается в миллион тонн в год. Всего же суммарные запасы нефти категории С1, согласно последней корректировке проекта, составляют порядка 18 миллионов тонн, — рассказывает заместитель генерального директора компании по перспективному развитию Владимир Миронов.

Нефть будут добывать и на Тазовском месторождении, причем силами работников предприятия, без привлечения специалистов ОАО «Газпром нефть». Пробная эксплуатация нефтяной скважины здесь состоялась в 2012 году, а в апреле 2015-го в рамках опытно-промышленной эксплуатации началось бурение первой нефтяной скважины в рамках проекта обустройства нефтяной оторокки сеноманской залежи. Сейчас здесь завершается отсыпка дороги и строительство моста. Закончив площадку и путь к ней, строители приступят к возведению технологической инфраструктуры.

— На Тазовском месторождении намечены масштабные испытания разных способов добычи тяжелой и вязкой нефти: предусмотрена программа длительных исследований режимов работы скважин, методов увеличения нефтеотдачи пластов. Через два года предполагается строительство еще девяти скважин на двух кустовых площадках, — рассказывает Олег Арно.
Опытно-промышленная эксплуатация продлится три года. Объем добычи нефти за это время составит более 50 тысяч тонн.

Социальный проект

Начало нефтедобычи на Тазовском месторождении не отменяет задачу извлечения газа. Тазовскому участку по добыче газа 47 лет, и сегодня его масштабы не поражают: сейчас здесь всего пять эксплуатационных скважин, на которых трудится 21 человек. Однако сворачивать добычу газа компания не собирается, потому что это социальный проект ООО «Газпром добыча Ямбург»: основная задача участка — снабжение голубым топливом заполярных национальных поселений, в которых проживает около девяти тысяч человек. Более того, в ближайшие годы увеличится штат, появятся новые инфраструктурные объекты.

— Началу добычи нефти не скажется на надежности газоснабжения Тазовского и Газ-Сале, — заверяет Олег Арно.
Ежегодная потребность этих населенных пунктов составляет порядка 80 миллионов кубометров. Сейчас компания ведет строительство новой установки подготовки газа, которая будет использоваться в том числе и для снабжения национальных поселений.

ЦИФРА

1,26 ТРИЛЛИОНА

кубометров газа добыто за 14 лет из недр Заполярного месторождения.

Ситуация Коммунальщики пытаются снять с себя ответственность за безопасность жилых домов

Упадут, когда «созреют»



Михаил Пинкус, Челябинск

В Челябинске поставили точку в расследовании скандала, связанного с падением балкона на одной из центральных улиц города. По мнению прокуратуры, ЧП можно было предотвратить: об аварийном состоянии конструкций «сталкинки» знали в обслуживающей дом УК и мэрии. Почему же ничего не предприняли? В ситуации разбирается корреспондент «РГ».

Падение балкона на входную группу обувного магазина по проспекту Ленина, 61 произошло днем

Акцент



Реконструкция всех 66 балконов аварийного дома обойдется минимум в 2,5 миллиона рублей — сумму для УК неподъемную

27 июня и каким-то чудом обошлось без жертв: в момент ЧП ни на тротуаре, ни у дверей магазина, ни на самом балконе людей не оказалось. Хозяйка квартиры — ветеран Великой Отечественной войны с супругой — на покосившуюся конструкцию давно не выходила и даже вещей на балконе, по настоятельному совету коммунальщиков, не держала.
— Проверкой установлено, что в прошлом году УК провела обследование, восстановила отделку дома в том месте, где балкон начал отходить от стены, и установила «маяки» на трещинах, — сообщила представитель надзорного ведомства Наталья Белоzerова. — Однако, когда в октябре появились новые разрывы, управляющая компания от проведения дальнейших работ уклонилась. В результате, простояв несколько месяцев, конструкция обрушилась.

По постановлению прокурора за нарушение правил содержания и ремонта жилых домов (статья 7.22 КоАП РФ) компанию и персонально ее директора привлекли к ответственности в виде штрафа в размере 40 тысяч и четырех тысяч рублей соответственно. Казалось бы, не бог весть какие суммы. Однако коммунальщики считают, что их наказали неадекватно.

— Решение прокуратуры предсказуемо, так как оставить резонансное происшествие без наказания виновного она не могла, — сообщила пресс-секретарь УК Ольга Солодянкина. — В свою очередь, мы считаем: наши специалисты сделали все от них зависящее, чтобы предотвратить падение балкона, и готовы отстаивать свою правоту в суде.

По словам Ольги Солодянкиной, УК предупреждала собственников жилья о необходимости ремонта балкона, однако они «никаких решений не приняли». Неоднократные обращения в мэрию с просьбой о помощи в финансировании капитального ремонта тоже

каких-либо результатов не принесли. Между тем реконструкция всех 66 балконов аварийного дома обойдется минимум в 2,5 миллиона рублей — сумму для УК неподъемную.

Начальник управления ЖКХ Челябинске Сергей Кочетков в ответ на запрос «РГ» подтвердил, что УК действительно обращалась за помощью. Но, увы, уже не по адресу: с прошлого года функции технического заказчика на проведение капремонта осуществляет специальный фонд — «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Челябинской области».

— В настоящий момент мы совместно с УК проводим работу по

представления ими таких сведений для внесения в региональную программу подает органы местного самоуправления. Почему ни мэрия, ни УК не попытались включить злосчастный дом в программу? Остается лишь предполагать, что виной всему пресловутый человеческий фактор. Кстати, по результатам проведенного уже после обрушения обследования, в доме в любой момент могут рухнуть еще несколько балконов. Что же сделали власти и коммунальщики для предотвращения нового ЧП?

— В настоящий момент мы совместно с УК проводим работу по

Пока вопрос, из чьего кармана профинансировать ремонт балконов, не решен, поддержать опасные конструкции решили с помощью подорок.

конструкции в доме по проспекту Ленина, 61 и подобных ему зданиях или же, «просто» еще несколько месяцев? Может быть, стоит подумать о безопасности людей? В конце концов, от времени страдают не только балконы, но и собранные с населения деньги, съедаемые инфляцией.

После падения балкона на проспекте Ленина глава Челябинска Евгений Тефтелев поручил управляющим компаниям детально обследовать весь жилой фонд во избежание повторения ЧП. Старых зданий, а значит, потенциально опасных объектов, в городе еще немало.

По данным регоператора, всего в регионе планируется отремонтировать 20 036 многоквартирных домов общей площадью около 56,6 миллиона квадратных метров. Действие региональной программы рассчитано на 30 лет. Так что ждать ремонта, не предпринимая активных попыток поехать в программу, можно очень долго.

КСТАТИ

После падения балкона прокуратура вскрыла факт незаконной перепланировки подвала «исторического дома» по проспекту Ленина, 61, в ходе которого были нарушены несущие конструкции. Коммерческая фирма решила «углубить и расширить» помещение, докопавшись до фундамента и поставив вместо несущих стен два окна. Теперь за нарушение норм КоАП РФ ей грозит штраф до миллиона рублей.

комментарии

Вадим Борисов,

руководитель фонда «Региональный оператор капитального ремонта общего имущества многоквартирных домов в Челябинской области»:

— Управляющая организация обязана отслеживать техническое состояние дома, информировать о нем жильцов и ставить перед собственниками вопрос о проведении капитального ремонта или реконструкции дома. Полномочий и финансовых возможностей для проведения капитального ремонта или реконструкции у нее нет. Кроме того, до 30 июня 2015 года управляющие организации не имели права выступать инициаторами собраний собственников, таковыми мог выступать только сам собственник. Если управляющая организация информировала собственников о необходимости проведения капитального ремонта и об аварийном состоянии балконов, то своей обязанности она выполняла.

Анатолий Вершинин,

коммунальный оубдсмен Челябинской области:

— Согласно Жилищному и Гражданскому кодексам РФ управляющая компания несет полную ответственность за все происходящее в подведомственном жилом фонде, вне зависимости от того, произошло ли повреждение стоек, козырьков подъездов или балконов. Попытка переложить ответственность на собственников квартир или регионального оператора капремонта, который занят сбором средств на реализацию программы в целом, на мой взгляд, не более чем уловка УК, чтобы сохранить лицо.

Кстати, по моим данным, после обрушения балкона на проспекте Ленина УК провела демонтаж нескольких аварийных балконов в Центральном и Ленинском районах. На эти мероприятия средства у компании неожиданно нашлись. Но теперь ей грозят иски от собственников жилья, балконы которых были снесены, что называется, без ведома и согласия.

Евгений Тефтелев,

глава города Челябинска:

— Дом по проспекту Ленина, 61 является памятником культуры, что предполагает совсем иной подход к выполнению ремонтных работ. В связи с этим есть необходимость привлечения специализированной организации, которая поможет сохранить культурное наследие и восстановит прежний облик дома. Средства для проведения работ предусмотрены в региональном фонде по капремонт в размере порядка шести миллионов рублей.

Финансы Долгосрочные вклады населения выросли на треть Уральцы повременят с покупками

Сергей Степанченко

Объем вкладов в банках Уральского федерального округа в первом полугодии 2015 года вырос на 23,8 процента и составил 536 миллиардов рублей. При этом наиболее быстрыми темпами росли крупные вклады (на сумму свыше миллиона рублей) — их количество увеличилось в 1,3 раза, а объем — в 1,5. Примечательно, что на треть выросли долгосрочные вложения граждан. Очевидно, жители УрФО решили повременить с масштабными покупками до лучших времен, когда цены на недвижимость и авто станут более адекватными. А пока подкапывать деньги.

По данным Агентства по страхованию вкладов (АСВ), темп прироста вкладов в начале года резко упал (с 7,4 процента в январе до одного процента в феврале), однако с марта доверие к банкам восстановилось и депозиты начали постепенно расти (во втором квартале по 3,3–3,8 процента в месяц). Основной прирост обеспечили банки ХМАО и Свердловской области — соответственно 62,3 и 31,6 процента. При этом в Югре отмечено наибольшее относительное увеличение вкладов населения среди субъектов УрФО — 69,5 процента. Депозиты граждан в кредитных учреждениях Тюменской области увеличились с января по июнь на 7,3 процента, в Свердловской — на 14,4, в Челябинской — на 3,6.

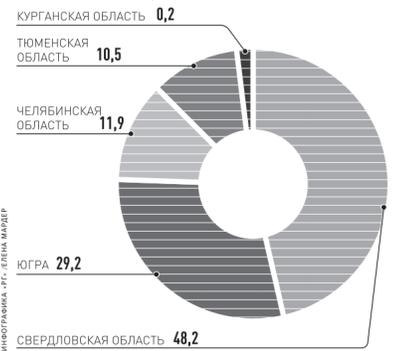
Копить деньги жители округа теперь предпочитают в рублях: за полгода объем средств на счетах физических лиц в иностранной валюте уменьшился на 5,3 процента, а их доля сократилась на 4,5 процента (до 14,5). Рублевые же депозиты выросли на 30,6 процента.

Финансовая нестабильность способствовала повышению концентрации денег: недоверие к мелким кредитным учреждениям окрепло, соответственно доля крупнейших по объему вкладов десяти банков в депозитном портфеле федерального округа увеличилась на два процентных пункта и достигла 91,7 процента.

В целом объем вкладов граждан, привлеченных всеми банками (как местными, так и подразделениями учреждений, зарегистрированных в других федеральных округах), составил на 1 июля 2015 года 1434 миллиарда рублей, с начала года он увеличился на 8,7 процента. Средний размер вклада (без учета мелких и неактивных счетов) в Югре оценивается в 267 тысяч рублей, в Свердловской области — в 217,3 тысячи, в Тюменской — в 179,5 тысячи, в Челябинской — в 102,5 тысячи рублей.

СТРУКТУРА БАНКОВСКИХ ВКЛАДОВ В УРАЛЬСКОМ ФЕДЕРАЛЬНОМ ОКРУГЕ, %

Источник: Агентство по страхованию вкладов



Подробности Из-за действий вандалов Екатеринбург может потерять десятки миллионов рублей

Насос выкачает деньги

Дарья Воронина, Екатеринбург

В ЕКАТЕРИНБУРГЕ задержали подозреваемого в краже 930 метров кабеля, питающего насосную станцию горводоканала.

Действия вандалов могут привести к весьма серьезным последствиям. Только прямой ущерб ЕМУП «Водоканал» из-за кражи кабеля линии электропередачи у насосной станции, которая перекачивает воду для снабжения мегаполиса, составил не менее 550 тысяч рублей. Однако убытки могут оказаться в десятки раз больше, если ЛЭП не успеет восстановиться до того момента, когда закончатся запасы воды в главном водохранилище, питающем Екатеринбург.

— Подобного никогда не случалось, а ведь цех работает с 1945 года, — рассказывает начальник цеха гидротехнических сооружений горводоканала Сергей Дмитриев. — Незавестные спилили столбы и срезали кабель, который питал насосную станцию, перекачивающую воду из Ревдинского водохранилища в Волчихинское.

«Водоканал» заключил договор с подрядной организацией на восстановление линии электропередачи, но срок поставки материалов составляет три недели. Потом специалистам предстоит ремонтные работы на боковой местности, на что, по их оценке, может уйти еще несколько недель. Поэтому восстановить линию удастся только в октябре.

По данным предприятия, Екатеринбург потребляет до 700 тысяч кубометров воды в сутки. Сейчас запас оценивается примерно в 120 миллионов кубометров, пруды заполнены на 90 процентов, но если не задействовать Ревдинское водохранилище, то запасов Волчихинского хватит лишь до января. Ситуация зависит и от погоды: пока она благоприятствует накоплению воды, но, когда дожди прекратятся, все усложнится.

По словам сотрудников горводоканала, если уровень воды будет серьезно снижаться, придется перекачивать ее из резервного источника — Нижнетуровского водохранилища в Челябинской области. То есть город без воды в любом случае не останется, однако себестоимость важнейшего ресурса будет очень высокой — только перекачка обойдется до двух миллионов рублей в сутки. Впрочем, в «Водоканале» заверили, что к пересмотру тарифов на воду ЧП не приведет.